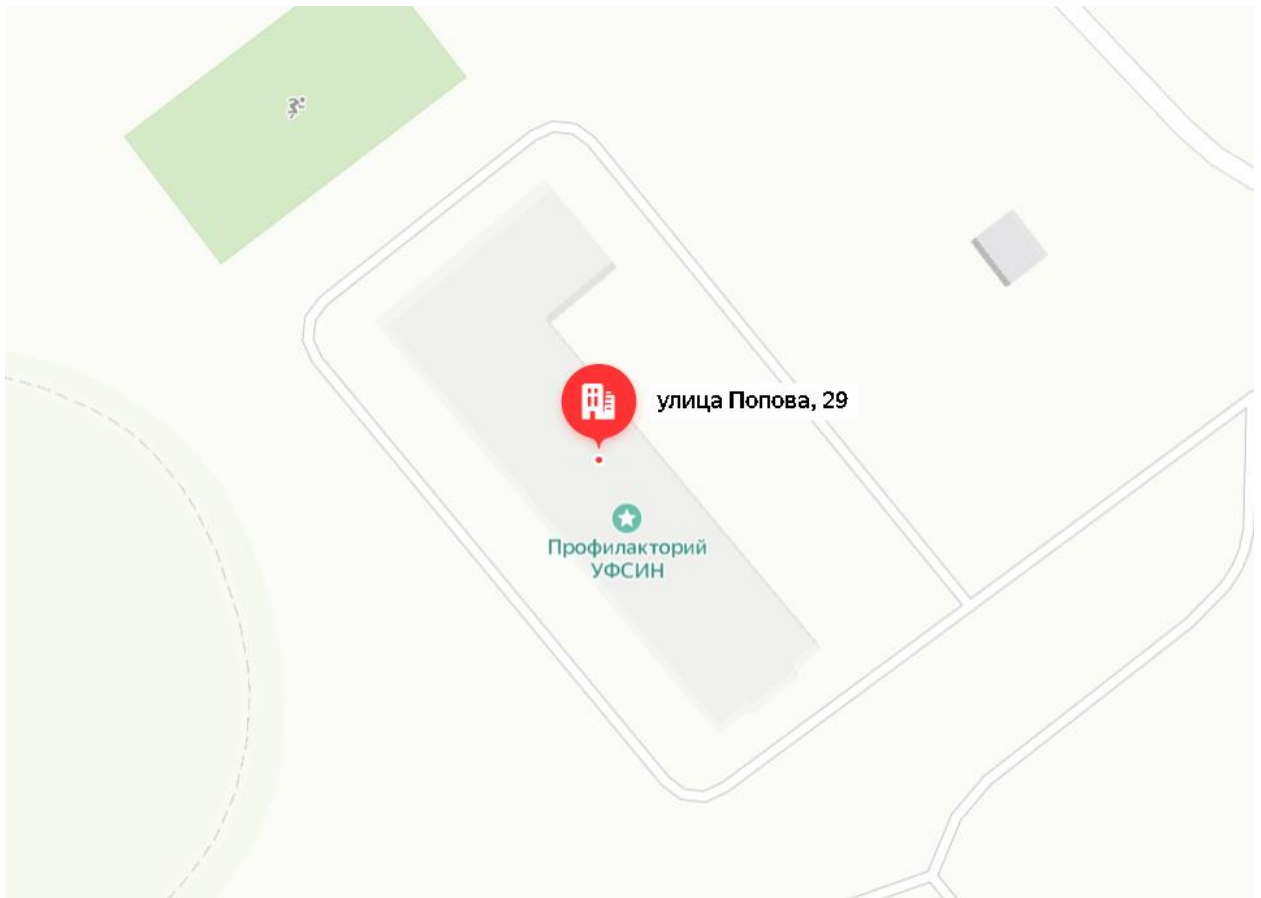


**Паспорт «коричневой» площадки №6, г. Фурманов, ул. Попова, дом 29,
здание бывшего профилактория ПТФ№3 ОАО ХБК «Шуйские ситцы»**

Неиспользованное здание, сооружение	Неиспользуемое здание
Класс объекта	
Инвентаризационная оценка (руб.)	
Балансовая стоимость, тыс.руб.	
Год постройки	1999 г
Наименование объекта (первичное назначение)	Здание бывшего профилактория
Общая площадь (кв.м.)	3360,2
Длина (м)	67
Ширина (м)	22; 15,8
Высота (м)	помещения – 3,6 м, подвал – 3,30 м.
Площадь примыкающей площадки, га	
<u>Описание местоположения объекта</u>	
Адресная часть	г. Фурманов, Попова, д. 29
Собственник(принадлежность объекта)	ФКУ «ЦХиСО УМВД России по Ивановской области»
Контактное лицо (ФИО)	Чепетов Юрий Николаевич
Координаты для контакта	8 (915) 838-45-03
<u>Описание конструкций объекта</u>	
Этажность	4 (включая 1 подземный)
Материал стен	кирпич
Фотографии, схемы, планы помещений	имеется
<u>Инженерные коммуникации</u>	
Водопровод (состояние, имеется, есть возможность подключения, расстояние до точки подключения)	есть возможность подключения
Электроэнергия (мощность в наличии, возможность подключения, расстояние до точки подключения)	есть возможность подключения
Отопление (состояние, имеется, есть возможность подключения, расстояние до точки подключения)	есть возможность подключения
Газ (мощность в наличии, возможность подключения, расстояние до точки подключения)	есть возможность подключения
Канализация (состояние, имеется, есть возможность подключения, расстояние до точки подключения)	есть возможность подключения
<u>Подъездные пути</u>	
Наличие собственных подъездных путей (имеется дорога с асфальтовым или грунтовым покрытием, отсутствует)	имеется дорога с асфальтовым покрытием
Наличие собственной ж/д ветки (имеется, отсутствует)	отсутствует
Расстояние до основных автомагистралей (км)	2 км до автомагистрали Иваново - Кострома
Расстояние до ж/д станции (км)	Железнодорожная станция Фурманов РЖД (Ярославское отделение) - 3,4 км
Расстояние до точки врезки ж/д путей (км)	н.д.
Расстояние до ближайшего жилья (км)	50 м
Возможность расширения	имеется
Возможность обособления территории	имеется
<u>Юридическая документация</u>	
Вид права на объект и наличие правоустанавливающей документации на земельный участок под объектом (желательно приложить выписки из ГЗК, либо КПП)	Право собственности
Кадастровая стоимость земельного участка, на котором находится объект (руб.)	н.д.
Наличие технической документации, дата проведения последней инвентаризации	н.д.
Обременения	нет
<u>Предлагаемые формы реализации (форма участия)</u>	продажа
<u>Процент готовности к реализации (состояние объекта)</u>	100% готовность
Дополнительные сведения	нет
<u>Дата подготовки сведений</u>	2020 г.

Карта (схема) расположения объекта



Фотография объекта





