

«Зелёная» площадка №11, Дуляпинское с/п, с. Юрьевское

Класс объекта	Земельный участок
Кадастровая стоимость участка (руб.)	164 372,74 руб.
Категория земель(формулировка в соответствии с Земельным Кодексом РФ)	земли сельскохозяйственного назначения
Назначение земельного участка (промышленное, жилищное, общественное, сельскохозяйственное использование или любое)	сельскохозяйственное использование
Описание земельного участка (форма, рельеф и т.п.)	рельеф – равнинный
Площадь (га)	4,88га
<u>Описание местоположение объекта</u>	
Район	Фурмановский район
Населенный пункт	Дуляпинское с/поселение, с. Юрьевское (25 км от г. Фурманов, 5км от с.Дуляпино)
<u>Собственник</u>	
Контактное лицо (Ф.И.О.)	Лебедева А.А.
Координаты для контакта	тел. 8(901)039-13-24 e-mail: economy@furmanov.su
<u>Первичное назначение объекта</u>	
<u>Возможное направление использования участка</u>	
<u>Инженерные коммуникации</u>	
Водопровод (наличие, возможность подключения, расстояние до точки подключения , возможность бурения скважин)	возможность подключения 500 м
Электроэнергия (имеющаяся мощность в наличии, возможность подключения, расстояние до точки подключения)	возможность подключения 6 кВт 1300 м
Отопление (состояние, возможность подключения, расстояние до точки подключения)	нет
Газ (имеющаяся мощность в наличии, возможность подключения, расстояние до точки подключения)	нет
Канализация (состояние, возможность подключения, расстояние до точки подключения)	нет
<u>Подъездные пути</u>	
Собственные подъездные пути (имеются, асфальтная или грунтовая дорога, по пересечённой местности, отсутствуют)	имеются, асфальтная дорога
Собственная железнодорожная ветка (имеется, отсутствует)	отсутствует
Расстояние до основных автомагистралей, наименование автомагистралей (км)	32,3 км до автомагистрали Иваново-Кострома
Расстояние до ближайшей ж/д станции (км)	17 км до ст. Малаховская Северной ж/д
Расстояние до возможной точки врезки в ж/д пути (км)	
Расстояние до ближайшего жилья (км)	0,5
Картографические материалы (карта расположения объекта на местности, либо кадастровый план территории) по возможности кадастровые выписки(Формат JPG)	имеется
Фотография объекта (Формат JPG)	имеется
<u>Юридическая документация</u>	
Наименование и номер документа (договор аренды, свидетельство о праве собственности)	37-37-08/259/2009-571 21.01.2010 00:00:00 37:19:010203:18
Вид права	частная собственность
Обременения	
Процент готовности (наличие или стадия готовности землеустроительной документации)	
Предполагаемая форма участия	Строительство животноводческого комплекса
Дополнительные сведения (длительность прохождения административных процедур и т.п.)	
Дата подготовки сведений	2022 г.

Карта (схема) расположения земельного участка



Фотографии земельного участка



