

**«Зеленая» площадка №15 Фурмановский район, в районе д. Максимовка**

Класс объекта	Земельный участок
Кадастровая стоимость участка (руб.)	4 673 415,02 руб.
Категория земель (формулировка в соответствии с Земельным Кодексом РФ)	земли сельскохозяйственного назначения
Назначение земельного участка (промышленное, жилищное, общественное, сельскохозяйственное использование или любое)	для сельскохозяйственного производства
Описание земельного участка (форма, рельеф и т.п.)	рельеф - равнинный
Площадь (га)	169,5207 (потенциал 330 га, в т.ч.: в коллективно-долевой собственности - 140 га, в частной собственности – 190 га)
<u>Описание местоположение объекта</u>	
Район	Фурмановский
Населенный пункт	в районе д. Максимовка
<u>Собственник</u>	<u>Ивановская область</u>
<u>Контактное лицо</u> (Ф.И.О.)	Лебедева А.А
Координаты для контакта	тел. 8(901)039-13-24 e-mail: economy@furmanov.su
<u>Первичное назначение объекта</u>	для сельскохозяйственного производства
<u>Возможное направление использования участка</u>	для сельскохозяйственного производства
<u>Инженерные коммуникации</u>	
Водопровод (наличие, возможность подключения, <b>расстояние до точки подключения</b> , возможность бурения скважин)	отсутствует, возможно бурение скважин
Электроэнергия (имеющаяся мощность в наличии, возможность подключения, <b>расстояние до точки подключения</b> )	Возможность подключения, ЛЭП 10кВ – 0 м
Отопление (состояние, возможность подключения, <b>расстояние до точки подключения</b> )	отсутствует
Газ (имеющаяся мощность в наличии, возможность подключения, <b>расстояние до точки подключения</b> )	отсутствует
Канализация (состояние, возможность подключения, <b>расстояние до точки подключения</b> )	отсутствует
<u>Подъездные пути</u>	
Собственные подъездные пути (имеются, асфальтная или грунтовая дорога, по пересечённой местности, отсутствуют)	Отсутствуют, примыкает к автомагистрали Фурманов-Каминский-Федорково
Собственная железнодорожная ветка (имеется, отсутствует)	отсутствует
Расстояние до основных автомагистралей, наименование автомагистралей (км)	0 км до автомагистрали Фурманов-Каминский-Федорково
Расстояние до ближайшей ж/д станции (км)	2,5 км до ст.Домовицы Северной ж/д
Расстояние до возможной точки врезки в ж/д пути (км)	-
Расстояние до ближайшего жилья (км)	0,1 км
Картографические материалы (карта расположения объекта на местности, либо кадастровый план территории) по возможности кадастровые выписки	
Фотография объекта (Формат JPG)	
<u>Юридическая документация</u>	
Наименование и номер документа (договор аренды, свидетельство о праве собственности)	37:19:014742:12-37/001/2018-5 26.03.2018 12:17:35
Вид права	собственность
Обременения	не зарегистрировано
Процент готовности (наличие или стадия готовности землеустроительной документации)	наличие
Предполагаемая форма участия	
Дополнительные сведения (длительность прохождения административных процедур и т.п.)	Кадастровый номер 37:19:014742:12
Дата подготовки сведений	2018 г.

Карта (схема) расположения земельного участка

