

## ПРОТОКОЛ № 7

**публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования «наземные гаражи» земельному участку с кадастровым номером 37:27:010511:207, расположенному по адресу: г.Фурманов, Д.Бедного, д.22.**

г. Фурманов

01.09.2017

**Место проведения:** администрация Фурмановского муниципального района, кабинет №32.

**Время проведения:** 10:00.

**Присутствовало:** 17 человек, в том числе зарегистрировано 17 человек:

- 1 Глава Фурмановского городского поселения;
- 1 представитель заявителя;
- 12 жители города Фурманов;
- 3 специалисты отдела архитектуры администрации Фурмановского муниципального района.

**Ведущий публичных слушаний:** О.В.Прохоров – глава Фурмановского городского поселения.

**Секретарь публичных слушаний:** В.Л.Голубев - ведущий специалист отдела архитектуры администрации Фурмановского муниципального района.

**Докладчик:** А.А.Ярмоленко - ведущий специалист отдела архитектуры администрации Фурмановского муниципального района

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования «наземные гаражи» земельному участку с кадастровым номером 37:27:010511:207, расположенному по адресу: г.Фурманов, Д.Бедного, д.22.

### СЛУШАЛИ:

#### 1.ВСТУПИТЕЛЬНОЕ СЛОВО: О.В.Прохоров Глава Фурмановского городского поселения

Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования «наземные гаражи» земельному участку с кадастровым номером 37:27:010511:207, расположенному по адресу: г.Фурманов, Д.Бедного, д.22 в соответствии с Уставом Фурмановского городского поселения, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в Фурмановском городском поселении» Фурмановского городского поселения, утвержденным решением Совета Фурмановского городского поселения № 20 от 18.04.2013, Постановлением Главы Фурмановского городского поселения № 10 от 2 августа 2017 года.

#### 2. ВЫСТУПИЛА: А.А.Ярмоленко, ведущий специалист отдела архитектуры администрации Фурмановского муниципального района.

В отдел архитектуры администрации Фурмановского муниципального района поступило заявление Сябетовой И.В. о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 37:27:010511:207 площадью 1595 кв.м., расположенного по адресу: г. Фурманов, ул. Д.Бедного, 22 в целях строительства наземных гаражей. Существующее разрешенное использование земельного участка – под объекты недвижимости.

Заявитель обращается в целях приведения разрешенного использования, обозначенного в правоустанавливающих документах, в соответствие с предполагаемым использованием под строительство гаражей на данном земельном участке.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Фурмановского городского поселения запрашиваемые земельные участки расположены в территориальной зоне Ж-3 (Зона смешанной застройки малоэтажными жилыми домами, среднеэтажными жилыми домами, многоэтажными жилыми домами). Градостроительным регламентом данной

зоны в условно разрешенных видах использования недвижимости предусмотрено размещение наземных гаражей. Выезд из гаражей, будет осуществляться по ул. 26 июня.

На основании ст. 39 Градостроительного кодекса РФ вопрос о предоставлении разрешения подлежит обсуждению на публичных слушаниях.

**3. ВЫСТУПИЛ:** К.Х.Сябитов представитель заявителя.

К.Х.Сябитов сообщил, что на территории земельного участка, расположенного по адресу ул. Д.Бедного, 22, собственник планирует построить гаражи. Поэтому в отдел архитектуры администрации Фурмановского муниципального района он обратился с заявлением с просьбой о предоставлении разрешения на изменение вида условно-разрешенного использования земельного участка в соответствие с предполагаемым использованием.

Вопросы и предложения по вопросу публичных слушаний от присутствующих и заинтересованных лиц не поступали.

**РЕШИЛИ:**

1) одобрить предоставление разрешения на условно-разрешенный вид использования «наземные гаражи» земельному участку с кадастровым номером 37:27:010511:207, расположенному по адресу: г.Фурманов, Д.Бедного, д.22;

2) комиссии по землепользованию и застройке подготовить заключение о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования «наземные гаражи» земельному участку с кадастровым номером 37:27:010511:207, расположенному по адресу: г.Фурманов, Д.Бедного, д.22;

3) опубликовать протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования «наземные гаражи» земельному участку с кадастровым номером 37:27:010511:207, расположенному по адресу: г.Фурманов, Д.Бедного, д.22 в общественно-политической газете Фурмановского муниципального района "Новая жизнь", в официальном источнике опубликования нормативных правовых актов и иной официальной информации «Городской вестник», а также разместить на официальном сайте Фурмановского муниципального района в разделе НПА Совета Фурмановского городского поселения.

**Голосовали:**

«За» - 17;

«Против» - 0;

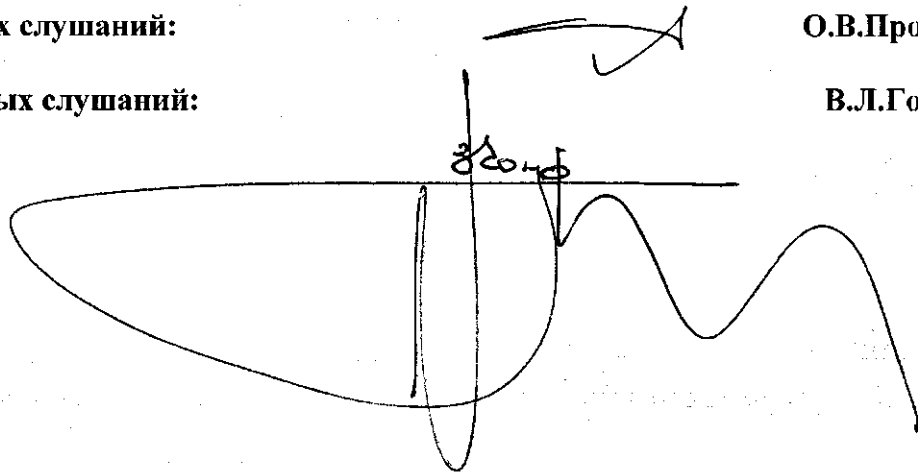
«Воздержались» - 0.

**Ведущий публичных слушаний:**

**О.В.Прохоров**

**Секретарь публичных слушаний:**

**В.Л.Голубев**

A large, stylized handwritten signature in black ink, likely belonging to V.L. Golubev, the secretary of the public hearings. The signature is written over a horizontal line and includes some illegible handwritten text above it.