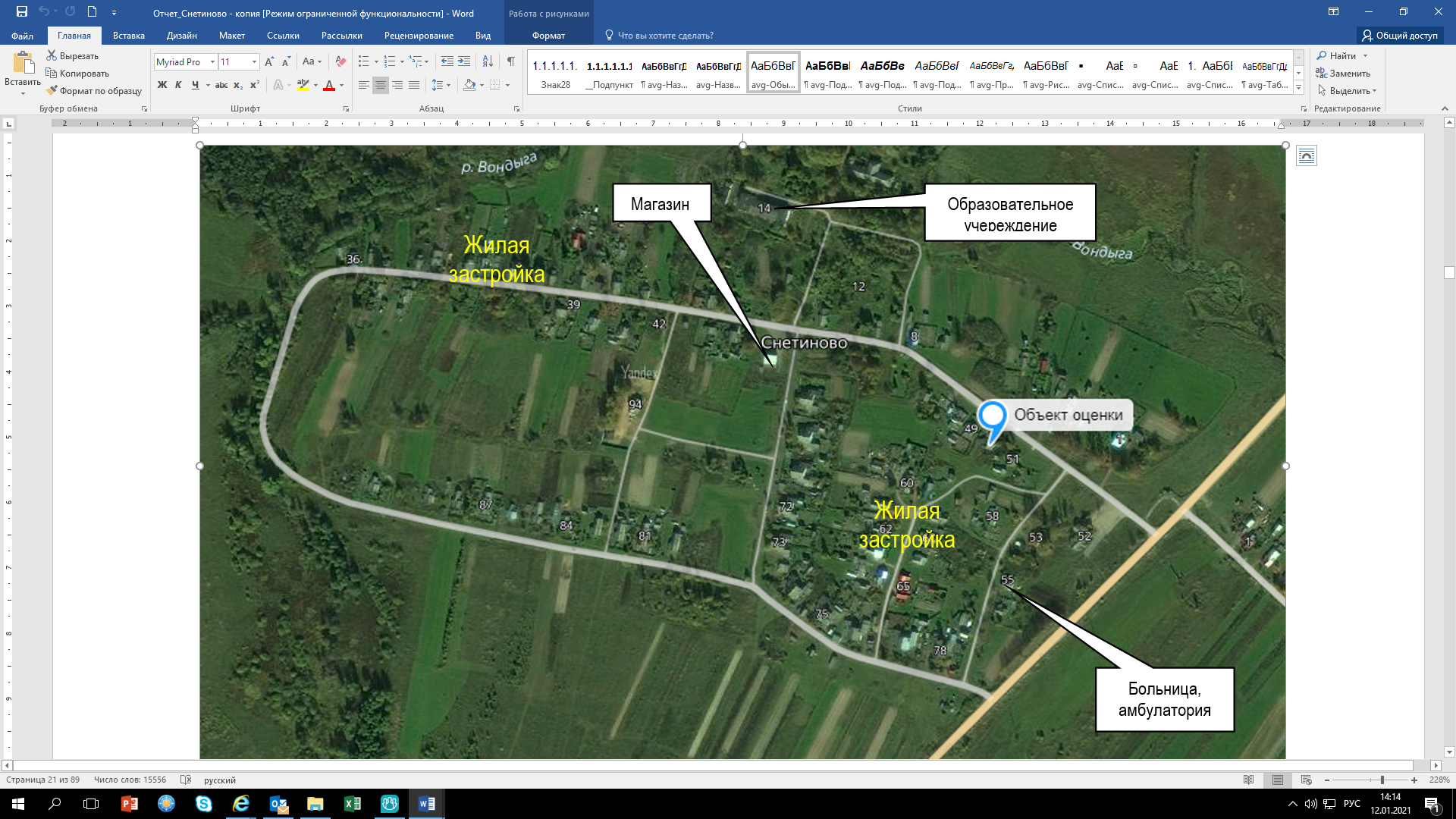
**«Зелёная» площадка» №28, Фурмановский район, Иванковское с.п., д. Снетиново**

|  |  |
| --- | --- |
| Класс объекта | Земельный участок |
| Кадастровая стоимость участка (руб.) | 152169,48 |
| Категория земель(формулировка в соответствии с Земельным Кодексом РФ) | Земли населенных пунктов |
| Назначение земельного участка (промышленное, жилищное, общественное, сельскохозяйственное использование или любое) | любое |
| Описание земельного участка (форма, рельеф и т.п.) |  |
| Площадь (га) | 1002,5 |
| Описание местоположение объекта |  |
| Район | Фурмановский |
| Населенный пункт | Снетиново |
| Собственник | ПАО «Ростелеком» |
| Контактное лицо (Ф.И.О.) | Соколова Татьяна Викторовна |
| Координаты для контакта | 8(4932)471167 |
| Первичное назначение объекта | связь |
| Возможное направление использования участка |  |
| Инженерные коммуникации |  |
| Водопровод (наличие, возможность подключения, **расстояние до точки подключения**, возможность бурения скважин) | отсутствует |
| Электроэнергия (имеющаяся мощность в наличии, возможность подключения, **расстояние до точки подключения**) | имеется |
| Отопление (состояние, возможность подключения, **расстояние до точки подключения**) | Электрический обогрев |
| Газ (имеющаяся мощность в наличии, возможность подключения, **расстояние до точки подключения**) | отсутствует |
| Канализация (состояние, возможность подключения, **расстояние до точки подключения**) | отсутствует |
| Подъездные пути |  |
| Собственные подъездные пути (имеются, асфальтная или грунтовая дорога, по пересечённой местности, отсутствуют) | отсутствует |
| Собственная железнодорожная ветка (имеется, отсутствует) | отсутствует |
| Расстояние до основных автомагистралей, наименование автомагистралей (км) | 15 км |
| Расстояние до ближайшей ж/д станции (км) | 47 км |
| Расстояние до возможной точки врезки в ж/д пути (км) | - |
| Расстояние до ближайшего жилья (км) | 50 м |
| Картографические материалы (карта расположения объекта на местности, либо кадастровый план территории) по возможности кадастровые выписки( Формат JPG) |  |
| Фотография объекта (Формат JPG) | - |
| Юридическая документация |  |
| Наименование и номер документа (договор аренды, свидетельство о праве собственности) | Свидетельство о гос.регистрации права 37-СС №224443 от 14.09.2012г. |
| Вид права | собственность |
| Обременения | отсутствуют |
| Процент готовности (наличие или стадия готовности землеустроительной документации) | 100% |
| Предполагаемая форма участия | Свободная продажа |
| Дополнительные сведения (длительность прохождения административных процедур и т.п.) | Не требуется |
| **Дата подготовки сведений** | 19.04.2021 |

Приложение к паспорту «зеленой» площадки

Карта (схема) расположения земельного участка



Фотографии земельного участка

